

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA HORIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRARE

privind vanzarea unui teren proprietate privata a comunei ,prin exercitarea dreptului de preemtiune al detinatorilor constructiilor

Consiliul local al comunei Horia judetul Constanta,intrunit in sedinta ordinara la data de 26.07.2018

Văzand:

- expunerea de motive a primarului comunei;
- raportul comisiei de specialitate a consililui local;
- raportul compatimentului de specialitate ;
- avizul de legalitate al secretarului comunei;
- legea nr.215/2001,publicata,art.36,alin5,lit,b, si art .123 alin.3 si 4;

În temeiul prevederilor art.45 alin 3 din legea nr. 215/2001,publicata si modificata;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă vanzarea catre preemtorii constructori de buna credinta ai constructiilor de pe teren ,a terenului proprietate privată a comunei în suprafata de 55.372 mp,înscris în cartea funciara sub nr.101406.

Art.2.Pretul de vanzare este de 5,21 lei /mp, stabilit în baza Raportului de evaluare întocmit de expert evaluator tenc judiciar ing.Dobrițoiu Gheorghe.

Art.3.Pemptorii constructori de bună credinta vor fi notificați în termen de 15 zile de la adoptarea hotararii asupra posibilitati exprimarii dreptului de preemtiune.

Art.4.Proprietarii cladirilor de pe terenul proprietatea privata a comunei a la dispozitie 15 zile de la data notificarii pentru exprimarea optiunii sale.

Art.6.Prețul întreg pe terenul cumparat va fi achitat în termen de 2 ani,în rate egale,fiecare rata anuala urmand a fi achitata pînă la 30 septembrie a fiecarui an.

Art.7.Secretarul comunei va urmarii aducerea la cunostinta a prevederilor hatararii tuturor factorilor interesati în termenul prevazut de lege.

Adoptata cu 8 voturi pentru, — voturi împotriva, — abtineri, din totalul de 8 consilieri prezenti la sedinta.

HORIA

Nr. 28 din 26.07.2018

Presedinte de sedinta
Ene Marian



Contrasemneaza
Secretar comună
Pătru Constantin

